

# Grille Tarifaire 2020

---



## **Barème Honoraires de location :**

Commercialisation - Visites - Constitution du dossier - rédaction du bail

À la charge du locataire	
Surfaces	Tarifs
De 0 à 40m <sup>2</sup>	6,00 € TTC / m <sup>2</sup>
De 40m <sup>2</sup> à 70m <sup>2</sup>	5,00 € TTC / m <sup>2</sup>
Plus de 70m <sup>2</sup>	4,00 TTC / m <sup>2</sup>

À la charge du bailleur	
Surfaces	Tarifs
De 0 à 40m <sup>2</sup>	6,00 € TTC / m <sup>2</sup>
De 40m <sup>2</sup> à 70m <sup>2</sup>	5,00 € TTC / m <sup>2</sup>
Plus de 70m <sup>2</sup>	4,00 TTC / m <sup>2</sup>

**Etat des lieux :** 3,00 € TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire  
3,00 € TTC/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur

**Honoraires pour un local commercial :** 12 % TTC du loyer annuel



## **Gestion locative :**

7 % TTC du loyer mensuel

*(Tarifs dégressifs en fonction du nombre de lots confiés)*



## **Garantie Loyer Impayés :**

2,7 % TTC du loyer mensuel

*(Ce tarif est fixe et ne dépend pas de notre volonté)*

*L'intégralité du montant est redistribué à la société d'assurance concernée)*

**ATTENTION CE TARIF EST SUSCEPTIBLE DE CHANGER**

---

**LE MANDANT**  
« Lu et approuvé »